

Algemene informatie

Aanbesteding: Tijdelijke huisvestingsdiensten
Aanbestedende Dienst: Coöperatie VO Fryslân U.A.
Referentie: -

Toelichting:

Aanpassingen in het prijzenblad worden verwerkt. Het prijzenblad zal komende week beschikbaar worden gesteld.

Vraag en antwoord

Ref.nr.

1

Onderwerp:

2e vragenronde

Vraag:

Kunt u een 2e vragenronde opnemen in de aanbestedingsplanning?

Antwoord:

U kunt te allen tijde uw vragen en/of opmerkingen delen met aanbestedende dienst. Indien daartoe aanleiding bestaat, kunnen wij besluiten een aanvullende vragenronde en Nota van Inlichtingen te organiseren en de planning daarop aan te passen. Eventuele wijzigingen worden uitsluitend via TenderNed bekendgemaakt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

2

Onderwerp:

ARVODI-versie

Vraag:

In hoofdstuk 4.5 worden de ARVODI#2025 als van toepassing vermeld, maar in de bijlagen is ARVODI 2018 opgenomen (Bijlage 2).

Kunt u bevestigen welke versie van toepassing is en zo nodig de juiste voorwaarden beschikbaar stellen?

Antwoord:

In de opsomming van de bijlage op pag. 18 van het beschrijvend document staat onterecht ARVODI 2018 benoemd. In hoofdstuk 4.5 alsook de toegevoegde bijlage betreft de ARVODI 2025 (meest recent), deze is van toepassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Frisse Scholen Klasse B

Vraag:

Er wordt verwezen naar Frisse Scholen klasse B, maar niet aangegeven voor welke onderdelen (ventilatie, akoestiek, temperatuur etc.).

Graag verduidelijking welke eisen per klasse verplicht zijn.

Antwoord:

Voor variant B – Comfort geldt dat voor een beperkt aantal specifieke thema's moet worden voldaan aan de eisen van Frisse Scholen klasse B. Het betreft niet een integrale toepassing van Frisse Scholen klasse B op alle thema's.

Voor variant B – Comfort zijn de volgende Frisse Scholen-thema's verplicht van toepassing op klasse B-niveau:

Akoestiek (geluid):

- lucht- en contactgeluidsisolatie;
- geluid van ventilatievoorzieningen;
- geluid van gebouwgebonden installaties.

Ventilatie (geluid en comfort, niet capaciteit):

- geluidsniveau van ventilatievoorzieningen conform Frisse Scholen klasse B;
- zonder aanvullende eisen aan ventilatiecapaciteit of CO₂-grenswaarden.

Installaties (geluid en comfort):

- installatiegeluid en trillingen conform Frisse Scholen klasse B;
- geen aanvullende eisen ten aanzien van energieprestatie of installatietype.

Voor de overige Frisse Scholen-thema's, waaronder luchtkwaliteit (CO₂-waarden), thermisch comfort, energieprestatie en visueel comfort, gelden geen aanvullende eisen conform Frisse Scholen klasse B.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op: 6 feb 2026

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Maximaal aantal A4's

Vraag:

De uitwerking voor G1/G2/G3 heeft een strikte maximale lengte, maar G1 vereist plattegronden en gevelaanzichten.

Mogen deze tekeningen buiten het A4#limiet worden aangeleverd?

Antwoord:

Ja

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Vergunningen

Vraag:

Wie is verantwoordelijk voor het aanvragen van omgevingsvergunningen: opdrachtgever of opdrachtnemer?

Antwoord:

Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor alle noodzakelijke vergunningen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Nutsaansluitingen

Vraag:

Graag verduidelijking of aansluitkosten (water, elektra, riool, data) door opdrachtgever worden verzorgd of dat deze moeten worden opgenomen in de prijs.

Antwoord:

De aansluitkosten voor water, elektra, riool en data maken onderdeel uit van de opdracht en dienen door inschrijver te worden verzorgd en opgenomen in de prijs.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Fundering

Vraag:

De funderingswerkzaamheden vallen binnen de scope van de opdrachtnemer. Welk type fundering dienen wij aan te houden?

Antwoord:

De funderingswerkzaamheden (o.a. poeren, stelconplaten en schroeffundering) vallen binnen de scope van de opdracht en het is aan de inschrijver om, op basis van het Programma van Eisen en de geldende wet- en regelgeving, een passende funderingsoplossing te kiezen die geschikt is voor tijdelijke onderwijshuisvesting.

De gekozen fundering dient in ieder geval te voldoen aan:

- de geldende bouwkundige en constructieve normen (o.a. Bouwbesluit/Bbl);
- de vereisten voor veiligheid, stabiliteit en duurzaamheid gedurende de gebruiksduur;
- de mogelijkheid tot demontage en terreinherstel na afloop van de gebruiksperiode.

Bij nadere opdrachten kan, afhankelijk van locatie-specifieke omstandigheden (zoals bodemgesteldheid of gemeentelijke eisen), aanvullende afstemming plaatsvinden binnen de kaders van de Raamovereenkomst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Ref.nr.

8

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Onderwerp:

Nota van Inlichtingen

Vraag:

U impliceert dat het mogelijk is dat meerdere vragenrondes worden gehouden. Kunt u bevestigen dat, indien hiervan sprake is, de inschrijvingsdatum overeenkomstig en redelijkerwijs zal worden aangepast?

Antwoord:

Correct, Indien daartoe aanleiding bestaat, kan de aanbestedende dienst besluiten een aanvullende vragenronde en Nota van Inlichtingen te organiseren en de planning daarop aan te passen. Eventuele wijzigingen worden uitsluitend via TenderNed bekendgemaakt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Plafondhoogte

Vraag:

U geeft aan dat de plafondhoogte minimaal 2m60 dient te zijn. Geldt dit voor alle klassen? Voor klasse A zou tijdelijk bouwbesluit of 2m50 een meer passend uitgangspunt zijn met het oog op de courantheid bij de aanbieders en daarmee prijsvoordelig voor u. Gaat u hiermee akkoord? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

De minimale plafondhoogte van 2,60 meter geldt voor alle klassen (A, B en C).

De aanbestedende dienst kiest hiermee bewust voor een uniforme minimale kwaliteit en gebruikscomfort voor tijdelijke onderwijshuisvesting, ongeacht het afwerkingsniveau. Een plafondhoogte van 2,60 meter draagt aantoonbaar bij aan een beter binnenklimaat, akoestiek en ruimtelijk comfort, wat essentieel wordt geacht voor goed onderwijs, ook bij tijdelijke huisvesting. Graag aanvullend aanbieden, het prijzenblad zal hierop worden aangepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Kosten huurverlengingen

Vraag:

Op het prijzenblad is alleen ruimte voor huur en koop, de eenmalige aan- en afvoerkosten dienen dus in de huur verwerkt te worden. Hoe gaat u om met deze kosten bij huurverlengingen?

Antwoord:

De eenmalige aan- en afvoerkosten dienen te zijn verdisconteerd in de opgegeven huurprijzen, zoals opgenomen op het prijzenblad.

Bij huurverlengingen worden deze eenmalige kosten niet opnieuw in rekening gebracht. De huurverlenging betreft uitsluitend een voortzetting van het gebruik van de reeds geplaatste tijdelijke huisvesting tegen het overeengekomen (geïndexeerde) huurtarief.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijffronde:

Inschrijffronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Bouwafrastering

Vraag:

Moeten wij bij plaatsing van elk gebouw uitgaan van bouwafrastering en rijplaten, of kunnen die vooralsnog uitgesloten worden?

Antwoord:

Uitgaan van bouwafrastering en rijplaten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijffronde:

Inschrijffronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Meerwerk

Vraag:

Kunnen we brandwerende maatregelen die verplicht worden door omliggende factoren als erfgrans, aanpalende gebouwen of anderszins als meerwerk beschouwen?

Antwoord:

Ja

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

13

Onderwerp:

HWA - klasse A

Vraag:

Dienen bij klasse A de HWA's aangesloten te worden of mogen deze op het maaiveld lozen?

Antwoord:

Bij voorkeur en indien mogelijk hwa aansluiten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Riolering

Vraag:

Kunnen we ervan uitgaan dat de HWA en VWA-riolering vanaf 1m1 uit de gevel door opdrachtgever wordt opgepakt?

Antwoord:
Correct.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op: 6 feb 2026

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Voedingskabels

Vraag:

Kunnen we ervan uitgaan dat voedingskabels met overlengte tot 1 m1 uit de gevel worden gebracht door opdrachtgever?

Antwoord:
Correct.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op: 6 feb 2026

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Uitgangspunten grondwerk en fundatie

Vraag:

Er worden geen uitgangspunten voor grondwerk en fundatie aangegeven, is uitgangspunt 30cm

grondverbetering, fundatieplaten 1x2m en in terrein opslaan van overtollige grond een optie om voor iedereen als uitgangspunt te nemen?

Antwoord:

De aanbestedende dienst hanteert geen vaste uitgangspunten voor grondwerk en fundering, zoals een standaarddiepte voor grondverbetering, vaste afmetingen van fundatieplaten of het in terrein opslaan van overtollige grond.

Het is aan de inschrijver om, een passende en locatie-onafhankelijke funderings- en grondwerkoplossing te bepalen die leidt tot een veilige, stabiele en gebruiksklare oplevering van de tijdelijke huisvesting.

De door u genoemde uitgangspunten (zoals 30 cm grondverbetering, fundatieplaten van 1x2 meter en opslag van overtollige grond in het terrein) kunnen door inschrijvers als mogelijke oplossingsrichting worden gehanteerd, maar gelden niet als verplicht of uniform uitgangspunt voor deze aanbesteding.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.
17

Onderwerp:

Aansprakelijkheidslimiet

Vraag:

Geldt de aansprakelijkheidslimiet uit ARVODI-2025 per afroep of cumulatief over de raamovereenkomst?

Antwoord:

De aansprakelijkheidslimiet zoals opgenomen in ARVODI-2025 geldt per nadere opdracht (afroep) en niet cumulatief over de gehele Raamovereenkomst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Risico's

Vraag:

Kunt u bevestigen dat opdrachtnemer niet verantwoordelijk is voor risico's met betrekking tot bodemgesteldheid en kabels & leidingen, tenzij deze voorafgaand aan de afroep volledig en aantoonbaar door opdrachtgever zijn geïnventariseerd en verstrekt?

Antwoord:

De opdrachtnemer is in beginsel verantwoordelijk voor de uitvoering van de werkzaamheden op basis van de bij de afroep door de opdrachtgever verstrekte informatie.

Risico's met betrekking tot bodemgesteldheid en de aanwezigheid van kabels en leidingen die niet voorafgaand aan de afroep volledig en aantoonbaar door de opdrachtgever zijn geïnventariseerd en verstrekt, maken geen onderdeel uit van de verantwoordelijkheid van de opdrachtnemer.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Vertragingen

Vraag:

Kunt u bevestigen dat vertragingen als gevolg van vergunningverlening, bezwaarprocedures, netbeheerders of onvoorziene locatie-omstandigheden worden aangemerkt als niet-toerekenbaar aan opdrachtnemer, met bijbehorend recht op aanpassing van planning en, indien van toepassing, vergoeding van meerkosten conform ARVODI-2025?

Antwoord:

Correct.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op: 6 feb 2026

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Planning

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de in een afroep overeengekomen planning uitsluitend haalbaar wordt geacht indien tijdige beschikbaarheid van vergunningen, nutsvoorzieningen en locatie-specifieke randvoorwaarden buiten de invloedssfeer van opdrachtnemer is geborgd?

Antwoord:

Ja

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op: 6 feb 2026

Ref.nr.
21

Onderwerp:
Afwijkingen

Vraag:

Kunt u bevestigen dat afwijkingen ten opzichte van de overeengekomen gebruiksduur (verlenging of verkorting) uitsluitend plaatsvinden op basis van een schriftelijk overeengekomen wijziging van de nadere overeenkomst, inclusief bijbehorende prijs- en planningsconsequenties?

Antwoord:

Ja. Afwijkingen ten opzichte van de in een afroep overeengekomen gebruiksduur, waaronder zowel verlenging als verkorting, vinden uitsluitend plaats op basis van een schriftelijk overeengekomen wijziging van de nadere overeenkomst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op: 6 feb 2026

Ref.nr.

22

Onderwerp:

Vervroegde beëindiging

Vraag:

Kunt u bevestigen dat bij vervroegde beëindiging van een afroepopdracht de kosten voor demontage, afvoer, transport en eventuele restwaardeverlies van tijdelijke huisvesting voor rekening van opdrachtgever komen, tenzij beëindiging het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming van opdrachtnemer?

Antwoord:

Ja. Indien een afroepopdracht voortijdig wordt beëindigd, komen de kosten voor demontage, afvoer, transport en een eventueel restwaardeverlies van de tijdelijke huisvesting voor rekening van opdrachtgever, tenzij de beëindiging het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming van opdrachtnemer.

In geval van voortijdige beëindiging treden partijen in overleg over de financiële afwikkeling, conform de bepalingen van de Raamovereenkomst en de toepasselijke ARVODI-2025, waaronder de artikelen inzake opzegging, vergoeding van gemaakte kosten en aansprakelijkheid.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

23

Onderwerp:

Bevestiging beëindiging per afroep en toepassing artikel 21 ARVODI-2025

Vraag:

Kunt u bevestigen dat per afroep een afzonderlijke nadere overeenkomst wordt gesloten met een vooraf vastgelegde looptijd, en dat tussentijdse beëindiging door opdrachtgever uitsluitend mogelijk is onder de voorwaarden van artikel 21 ARVODI-2025, met vergoeding van reeds verrichte werkzaamheden en redelijkerwijs aangegane verplichtingen?

Antwoord:

Ja. Per afroep wordt een afzonderlijke nadere overeenkomst gesloten met een vooraf vastgelegde looptijd.

Tussentijdse beëindiging door opdrachtgever is uitsluitend mogelijk onder de voorwaarden zoals opgenomen in de overeenkomst en artikel 21 van de ARVODI-2025. In dat geval heeft opdrachtnemer recht op vergoeding van de reeds verrichte werkzaamheden en de redelijkerwijs aangegane verplichtingen, conform de bepalingen van de ARVODI-2025.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

24

Onderwerp:

Bevestiging omgang met niet-voorzienbare risico's bij inschrijving (ARVODI-2025)

Vraag:

Kunt u bevestigen dat van opdrachtnemers niet wordt verwacht dat zij bij inschrijving risico's prijzen die pas per afroep en per locatie bepaalbaar zijn, en dat deze risico's niet worden aangemerkt als "voorzienbaar" in de zin van artikel 14 ARVODI-2025?

Antwoord:

Ja. Van opdrachtnemers wordt bij inschrijving niet verwacht dat zij risico's prijzen die pas per afroep en per locatie concreet bepaalbaar zijn. Dergelijke risico's worden in het kader van deze aanbesteding niet aangemerkt als "voorzienbaar" in de zin van artikel 14 ARVODI-2025.

Deze risico's kunnen eerst bij een specifieke afroep worden vastgesteld op basis van locatie-specifieke informatie. Indien dergelijke risico's zich bij de uitvoering voordoen en deze niet redelijkerwijs konden worden voorzien op basis van de bij de afroep verstrekte informatie, treden partijen hierover in overleg. De financiële en planningsconsequenties worden in dat geval behandeld conform de Raamovereenkomst en artikel 14 ARVODI-2025 (meerwerk en onvoorziene omstandigheden).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

25

Onderwerp:

Meerwerk

Vraag:

Hoe wordt meerwerk beoordeeld bij locatiespecifieke omstandigheden die vooraf niet kenbaar waren?

Antwoord:

Meerwerk als gevolg van locatiespecifieke omstandigheden die voorafgaand aan de afroep niet kenbaar waren, wordt beoordeeld conform artikel 14 ARVODI-2025.

Daarbij geldt dat sprake is van meerwerk indien de betreffende omstandigheden:

- niet waren opgenomen in de bij de afroep verstrekte informatie;
- redelijkerwijs niet voorzienbaar waren voor opdrachtnemer; en
- leiden tot aanvullende werkzaamheden die niet onder de overeengekomen scope van de afroep vallen.

Opdrachtnemer meldt dergelijk meerwerk zo spoedig mogelijk en vóór uitvoering aan opdrachtgever. Meerwerk komt uitsluitend voor vergoeding in aanmerking na voorafgaande schriftelijke instemming van opdrachtgever, waarbij de gevolgen voor prijs en planning expliciet worden vastgelegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

26

Onderwerp:

Vaste contractprijzen

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de prijzen in het prijzenblad gelden als vaste contractprijzen binnen de expliciet beschreven scope en dat locatiespecifieke omstandigheden die vooraf niet kenbaar zijn als meerwerk conform ARVODI-2025 worden aangemerkt?

Antwoord:

Ja. De in het prijzenblad opgenomen prijzen gelden als vaste contractprijzen voor de expliciet in de aanbestedingsstukken beschreven type units.

Locatiespecifieke omstandigheden die voorafgaand aan de afroep niet kenbaar waren en die leiden tot aanvullende werkzaamheden buiten de overeengekomen scope, worden aangemerkt als meerwerk en worden behandeld conform artikel 14 van de ARVODI-2025. Dergelijk meerwerk komt uitsluitend voor vergoeding in aanmerking na voorafgaande schriftelijke instemming van opdrachtgever, waarbij de gevolgen voor prijs en planning expliciet worden vastgelegd.

Indien werkzaamheden of onderdelen die binnen de overeengekomen scope vallen komen te vervallen, is sprake van minderwerk. Minderwerk wordt eveneens behandeld conform artikel 14 van de ARVODI-2025 en leidt, na schriftelijke vastlegging, tot een aanpassing van de overeengekomen prijs en – indien van toepassing – de planning.

Daarnaast heeft opdrachtgever de mogelijkheid om binnen de looptijd van een afroep flexibel aanpassingen te verzoeken ten aanzien van elementen of onderdelen van de tijdelijke huisvesting. Voor zover deze aanpassingen leiden tot wijzigingen ten opzichte van de overeengekomen scope, worden deze door opdrachtnemer voorzien van een aangepaste prijsopgave en, indien van toepassing, aangepaste planning. De wijziging wordt pas van kracht na schriftelijke overeenstemming tussen partijen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

27

Onderwerp:

Klassen

Vraag:

Wordt per afroep altijd alle klassen (A/B/C) uitgevraagd, of kan dit per locatie verschillen?

Antwoord:

Dit kan per locatie en omstandigheid verschillen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

28

Onderwerp:

Verwachte aantal afroepopdrachten

Vraag:

Kunt u een indicatie geven van het verwachte aantal afroepopdrachten gedurende de looptijd van de raamovereenkomst?

Antwoord:

Helaas is hier voor Opdrachtgever momenteel geen indicatie op te geven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten**Beantwoord op:** 6 feb 2026**Ref.nr.**
29**Onderwerp:**
Verantwoordelijkheid volledig ontwerp**Vraag:**

Kunt u verduidelijken of de opdrachtnemer per afroep verantwoordelijk is voor het volledige ontwerp (Design & Build) of voor engineering op basis van door opdrachtgever vastgestelde uitgangspunten (Engineering & Build)?

Antwoord:

Per afroep is opdrachtnemer verantwoordelijk voor Design & Build.

Dit betekent dat opdrachtnemer verantwoordelijk is voor het volledige ontwerp, de engineering én de realisatie van de tijdelijke huisvesting, binnen de kaders van de door opdrachtgever vastgestelde functionele en prestatiegerichte uitgangspunten, zoals opgenomen in het Programma van Eisen en de aanbestedingsstukken.

Opdrachtgever stelt geen uitgewerkt ontwerp beschikbaar, maar formuleert randvoorwaarden en functionele eisen. De ontwerpverantwoordelijkheid, inclusief de technische uitwerking, maakbaarheid en naleving van wet- en regelgeving, ligt bij opdrachtnemer.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten**Beantwoord op:** 6 feb 2026**Ref.nr.**
30**Onderwerp:**
Rangorde van documenten**Vraag:**

Kunt u bevestigen dat de rangorde van documenten zoals opgenomen in de conceptraamovereenkomst ook per nadere overeenkomst onverkort geldt?

Antwoord:

In afwijking van het bepaalde over de rangorde geldt dat de nadere overeenkomst voor zover deze betrekking heeft op afroep- en locatie-specifieke afspraken, prevaleert boven de raamovereenkomst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

31

Onderwerp:

Rangorde van documenten

Vraag:

Is de nadere overeenkomst leidend boven de raamovereenkomst en ARVODI bij eventuele tegenstrijdigheden?

Antwoord:

Nee. De nadere overeenkomst is niet zonder meer leidend boven de raamovereenkomst en de ARVODI bij tegenstrijdigheden. In geval van tegenstrijdigheden tussen de raamovereenkomst en een nadere overeenkomst, prevaleert de nadere overeenkomst voor zover het afroep- en locatie-specifieke afspraken betreft. Dus als het bewust afwijkende afspraken zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

32

Onderwerp:

Nadere overeenkomst

Vraag:

Wordt per afroep altijd een nadere overeenkomst gesloten, of kan een afroep ook rechtstreeks onder de raamovereenkomst vallen?

Antwoord:

Per afroep wordt altijd een afzonderlijke nadere overeenkomst gesloten. Een afroep kan niet rechtstreeks en zelfstandig onder alleen de raamovereenkomst tot stand komen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

33

Onderwerp:

Contractvorm

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de raamovereenkomst kwalificeert als een dienstenovereenkomst onder ARVODI-2025 en dat UAV / UAV-GC niet van toepassing zijn?

Antwoord:

Ja. De raamovereenkomst kwalificeert als een dienstenovereenkomst waarop de Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van diensten (ARVODI-2025) van toepassing zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

34

Onderwerp:

De huurprijzen per type unitniveau

Vraag:

De huurprijzen per type unitniveau: moeten wij daarin ook de eenmalige kosten bij start werkzaamheden en demontage retourtransport in opnemen of separaat aanbieden? Zo ja, graag hierop het prijzenblad aanpassen.

Antwoord:

De huurprijzen per type unit dienen all-in te zijn. Dit betekent dat in de opgegeven huurprijzen tevens de eenmalige kosten bij de start van de werkzaamheden (zoals transport, plaatsing, montage, aansluitingen en inbedrijfstelling) én de kosten voor demontage en retourtransport na afloop van de gebruiksduur zijn inbegrepen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

35

Onderwerp:

Vergunningen

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de opdrachtnemer verantwoordelijk is voor de gebouwgebonden stukken en dat aanvullende documentatie die door de gemeentelijke vergunningverlener noodzakelijk wordt geacht, voor rekening van de opdrachtgever komt?

Antwoord:

Ja. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het opstellen en aanleveren van de gebouwgebonden stukken die noodzakelijk zijn voor het ontwerp, de realisatie en het gebruik van de tijdelijke huisvesting, binnen de scope van de afroep en op basis van de geldende wet- en regelgeving.

Indien de gemeentelijke vergunningverlener daarnaast aanvullende documentatie verlangt die niet gebouwgebonden is of die voortvloeit uit locatie-specifieke of beleidsmatige eisen van de gemeente (zoals onderzoeken of rapportages die samenhangen met de locatie, het bestemmingsplan of gemeentelijk beleid), komen deze aanvullende stukken voor rekening van opdrachtgever.

Partijen treden hierover tijdig in overleg, zodat de gevolgen voor planning en kosten inzichtelijk worden gemaakt en – indien van toepassing – schriftelijk worden vastgelegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

36

Onderwerp:

Bijlage 5 PvE Frisse Scholen 2021

Vraag:

Er is een nieuwere versie van het PvE Frisse Scholen beschikbaar: versie 2025. Welke versie dient aangehouden te worden?

Antwoord:

De meest actuele versie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

37

Onderwerp:

Verkeersruimte

Vraag:

U geeft een minimale plafondhoogte aan van 2m60 voor de verkeersruimte. Dit is ongebruikelijk en werkt onnodig kostenverhogend. Kunt u deze eis terugbrengen naar 2m40 zodat installaties boven de plafonds in de verkeersruimte weggewerkt kunnen worden zonder dat er hogere units toegepast moeten worden die per stuk getransporteerd dienen te worden?

Antwoord:

De minimale plafondhoogte van 2,60 meter voor verkeersruimten blijft het uitgangspunt binnen deze aanbesteding.

De aanbestedende dienst onderkent echter dat bij specifieke afroepen, afhankelijk van gebruiksduur, locatie en kostenafweging, kan worden gekozen voor een lagere plafondhoogte in verkeersruimten (bijvoorbeeld 2,40 meter) ten behoeve van het wegwerken van installaties zonder toepassing van hogere units.

Om deze afweging transparant en vergelijkbaar te kunnen maken, wordt inschrijvers verzocht deze alternatieve uitvoering als een afzonderlijke optie op te nemen in het prijzenblad. De keuze voor toepassing van deze optie vindt uitsluitend plaats per afroep, op verzoek van opdrachtgever, en leidt niet tot een wijziging van de minimale eisen zoals opgenomen in de aanbestedingsstukken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

38

Onderwerp:

Verkeersruimte

Vraag:

Met welke afmetingen van lockers en hoeveelheden dient rekening gehouden te worden bij het intekenen in de basisplattegronden?

Antwoord:

lockermaat br 30cm x h 36cm x d 50 cm in totaal 128 lockers.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

39

Onderwerp:

Berging/kantoor

Vraag:

U geeft aan dat er voor een kantoor uitgegaan dient te worden van 2 personen. De gevraagde 12m² is in de praktijk echter te klein in relatie tot de ARBO-wetgeving. Voor een bureau, stoel en loopruimte is per persoon al 7m² nodig. Wij adviseren om deze ruimte naar minimaal 16m² FNO te verruimen zodat hier ook kasten kunnen worden geplaatst. Gaat u hiermee akkoord? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Nee. De gevraagde kantoorruimte van 12 m² FNO voor twee personen blijft gehandhaafd en de aanbestedingsdocumenten worden hierop niet aangepast.

De aanbestedende dienst hanteert hiermee een functioneel minimumoppervlak. Het is aan opdrachtnemer om het kantoor zodanig te ontwerpen en in te richten dat wordt voldaan aan de geldende Arbo-wetgeving, waaronder de eisen ten aanzien van werkplek, loopruimte en veilig gebruik.

Indien opdrachtgever bij een specifieke afroep behoefte heeft aan een ruimer kantoor (bijvoorbeeld 16 m² FNO), kan dit als een afroep-specifieke wijziging worden overeengekomen, met bijbehorende gevolgen voor prijs en planning.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op: 6 feb 2026

Ref.nr.

40

Onderwerp:

Maatsystematiek

Vraag:

U geeft aan dat een klaslokaal minimaal 42m² netto vloeroppervlak dient te zijn. Daarnaast geeft u aan dat er 32 leerlingtafels en -stoelen geplaatst dienen te worden + een bureau en stoel t.b.v. de docent. Onze ervaring is dat deze hoeveelheid tafels en stoelen niet in een ruimte van 42m² FNO passen. Wij adviseren om 52m² FNO aan te houden om de gewenste hoeveelheid tafels en stoelen te kunnen plaatsen. Op deze manier past e.e.a. efficiënt in de maatsystematiek van de meeste unitbouwers (units van ca. 3 x 6 meter). Bovendien is de daglichttoetreding dan het meest optimaal. Gaat u hiermee akkoord? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Nee. Het minimale netto vloeroppervlak van 42 m² FNO per klaslokaal blijft gehandhaafd en de aanbestedingsdocumenten worden hierop niet aangepast.

De genoemde aantallen leerlingplaatsen en het docentbureau geven het mogelijke functionele gebruik van het lokaal weer, maar schrijven geen specifieke indeling of maatsystematiek voor.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op: 6 feb 2026

Ref.nr.

41

Onderwerp:

Kostenverhogende factoren

Vraag:

Bij een eventuele reële opgave zal er per opgave een uitgebreid ruimtelijk-functioneel opgesteld worden. Hoe gaat u om met kostenverhogende factoren zoals een MiVa-toilet en een meterkast die men niet terug ziet in de inschrijfprijzen maar wel aan bod kunnen komen?

Antwoord:

Voorzieningen of onderdelen die niet zijn opgenomen in de inschrijfprijzen en die uitsluitend op basis van het afroep-specifieke programma noodzakelijk blijken (zoals bijvoorbeeld een MiVa-toilet, een aanvullende of afwijkende meterkast, of andere locatie- en gebruiksspecifieke voorzieningen), worden aangemerkt als aanvullingen op de overeengekomen scope.

Dergelijke aanvullingen worden per afroep afzonderlijk beoordeeld en geoffreerd en uitsluitend gerealiseerd na voorafgaande schriftelijke overeenstemming over de gevolgen voor prijs en

planning, conform artikel 14 ARVODI-2025 (meer- en minderwerk).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

42

Onderwerp:

Aantal A4

Vraag:

Bij G1 (Technisch Ontwerp) geeft u een maximum aan van 3 x 1A4. Wij stellen voor om per klasse (A, B en C) 3 x A3 te presenteren zodat al het gevraagde op een overzichtelijke wijze kan worden gepresenteerd. Gaat u hiermee akkoord? Zo nee, waarom niet? Dit bevordert de kwaliteit van de inschrijvingen.

Antwoord:

Akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

43

Onderwerp:

Tekeningen schaal 1:100

Vraag:

Bij G1 (Technisch Ontwerp) geeft u aan de tekeningen schaal 1:100 of vergelijkbaar te tonen. Wij stellen voor om alle tekeningen exact op schaal 1:100 te tonen, dit om een eerlijk viseel vergelijk te kunnen maken tussen de verschillende inschrijvers. Gaat u hiermee akkoord? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Nee. Het is niet vereist dat alle tekeningen exact op schaal 1:100 worden aangeleverd.

De aanbestedende dienst heeft bewust gekozen voor de formulering "schaal 1:100 of

vergelijkbaar”, om inschrijvers voldoende ruimte te bieden hun ontwerp op een passende en leesbare wijze te presenteren. Het doel van criterium G1 is het beoordelen van de inhoudelijke kwaliteit en samenhang van het technisch ontwerp, niet het toetsen van een vaste tekeningschaal.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

44

Onderwerp:

C_premium

Vraag:

U geeft aan dat de kenmerken bij C_Premium vergelijkbaar dienen te zijn met permanente bouw. Bedoelt u hiermee dat deze tijdelijke gebouwen bijvoorbeeld ook aan BENG dienen te voldoen?

Antwoord:

Nee. Met de aanduiding dat de kenmerken bij C_Premium vergelijkbaar dienen te zijn met permanente bouw, wordt niet bedoeld dat de tijdelijke gebouwen aan alle eisen voor permanente nieuwbouw, zoals BENG, moeten voldoen.

Met “vergelijkbaar met permanente bouw” wordt bedoeld op het kwaliteits- en comfortniveau van het gebouw, zoals onder meer:

- thermisch en akoestisch comfort;
- binnenklimaat en afwerkingsniveau;
- duurzaamheid en levensduur van toegepaste materialen;
- beleving en gebruikskwaliteit passend bij regulier onderwijsgebruik.

De tijdelijke huisvesting blijft kwalificeren als tijdelijke bouw en dient te voldoen aan de daarvoor geldende wettelijke kaders.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.**Onderwerp:**

45

Omgevingsvergunning

Vraag:

Bij welke partij ligt de verantwoordelijkheid voor het aanvragen van de omgevingsvergunning: de opdrachtgever of de opdrachtnemer?

Antwoord:

Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor alle noodzakelijke vergunningen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

46

Onderwerp:

Gunning, kwaliteitswaarde en relatieve weging

Vraag:

Conform paragraaf 8 (Gunningcriterium) wordt de opdracht gegund op basis van de Beste Prijs-Kwaliteitsverhouding (BPKV). In paragraaf 8.1 is opgenomen dat de maximaal te behalen kwaliteitswaarde € 100.000,00 bedraagt.

Volgens paragraaf 7.3 (Scoringssystematiek) leidt een beoordeling voldoende tot een maximale kwaliteitswaarde van 50%, en een beoordeling uitmuntend tot 100%.

Uitgaande van de aanname dat een inschrijvende partij minimaal de beoordeling voldoende behaalt, lijkt het erop dat het onderscheidend vermogen op kwaliteit feitelijk beperkt is tot een maximale kwaliteitswaarde van € 50.000,00.

Daarnaast is conform Bijlage 7 opgenomen dat gunning plaatsvindt op Klasse B – comfort, bij een huurprijs met een looptijd van 5 jaar. In dat kader leidt een maximale kwaliteitswaarde van € 50.000,00 tot de volgende relatieve weging ten opzichte van de inschrijfsom:

- bij een inschrijfsom van € 300.000,00: 16%
- bij een inschrijfsom van € 400.000,00: 12,5%
- bij een inschrijfsom van € 500.000,00: 10%

Vraag:

Kan de aanbestedende dienst bevestigen of deze interpretatie correct is?

En kan worden toegelicht of – en zo ja hoe – binnen deze systematiek sprake is van voldoende onderscheidend vermogen op kwaliteit tussen inschrijvingen, gelet op de relatieve impact van de kwaliteitswaarde ten opzichte van de prijs?

Antwoord:

Ja, deze interpretatie is correct. Op basis van de beschreven scoringssystematiek bedraagt het maximale onderscheidend vermogen op kwaliteit tussen een beoordeling voldoende en uitmuntend € 50.000,00.

De kwaliteitswaarde fungeert als een fictieve correctie op de inschrijfsom en kan daarmee bepalend zijn voor de eindrangschikking, ook indien de prijsverschillen tussen inschrijvingen beperkt zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.
47

Onderwerp:

Ruimte-indeling

Vraag:

1. Het is ontwerptechnisch heel onvoordelig indien alle leslokalen een directe verbinding met de berging krijgen.
Is het akkoord dat de berging via de gang bereikbaar is vanuit de leslokalen?

Antwoord:

Ja. Het is toegestaan dat de berging via de gang bereikbaar is voor de leslokalen. Een directe verbinding tussen ieder leslokaal en de berging is niet vereist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.
48

Onderwerp:

Geluidwering {PVE blz 27}

Vraag:

2. Er is geen geluidsbelasting van de omgeving opgegeven, waardoor wij de opgegeven minimum van 25db geluidsreductie op de gevels hanteren.
Graag uw akkoord?

Antwoord:

Ja. Aangezien er geen specifieke geluidsbelasting van de omgeving is opgegeven, mag worden

uitgegaan van de in het Programma van Eisen opgenomen minimale geluidsreductie van 25 dB op de gevels.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

49

Onderwerp:

Grondwerkzaamheden

Vraag:

3. Aangezien deze aanbesteding een raamovereenkomst betreft voor mogelijke toekomstige projecten is er geen locatie met bijbehorende informatie over de grondgesteldheid bekend. Derhalve stellen wij voor om een post grondwerkzaamheden op te nemen in de prijsstelling met als uitgangspunt het toepassen van 35 cm grondverbetering en het aanbrengen van poeren ten behoeve van de verankering. Is dit uitgangspunt akkoord?

Antwoord:

Nee. Het opnemen van een vaste post voor grondwerkzaamheden op basis van een uniform uitgangspunt is niet akkoord.

Aangezien deze aanbesteding een raamovereenkomst betreft en locatiespecifieke informatie over bodemgesteldheid vooraf niet beschikbaar is, worden geen generieke aannames gedaan voor grondwerk en fundering in de prijsstelling. Het hanteren van een dergelijk vast uitgangspunt zou onvoldoende recht doen aan de verschillen tussen locaties. Zie ook beantwoording vraag 7.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

50

Onderwerp:

Minder valide voorzieningen

Vraag:

4. De gevraagde tijdelijke huisvesting betreft een uitbreiding op bestaande locaties. Aangezien u geen voorzieningen voor minder validen opgeeft in uw aanvraag, gaan wij ervan uit dat deze vanuit de huidige locaties ingevuld worden en derhalve niet opgenomen hoeven te worden in deze opgave.

Is dit akkoord?

Antwoord:

Ja. Voor zover in de aanbestedingsstukken geen specifieke voorzieningen voor minder validen zijn opgenomen, mogen inschrijvers ervan uitgaan dat deze voorzieningen niet tot de vaste scope van deze opgave behoren en dat hiervoor gebruik wordt gemaakt van de reeds aanwezige voorzieningen op de bestaande locaties.

Indien bij een specifieke afroep alsnog aanvullende voorzieningen voor minder validen noodzakelijk blijken, worden deze als aanvulling op de scope overeengekomen, met bijbehorende gevolgen voor prijs en planning.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

51

Onderwerp:

Technische installaties

Vraag:

6. Mogen de installaties buiten de hal geplaatst worden?

Antwoord:

Ja. Het is toegestaan om installaties buiten de hal te plaatsen, mits deze plaatsing voldoet aan de geldende wet- en regelgeving en geen afbreuk doet aan veiligheid, functionaliteit, onderhoudbaarheid en het gebruik van het gebouw.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

52

Onderwerp:

Bevestiging digibord/whiteboard

Vraag:

7. Moet er een draagconstructie in de wanden worden voorzien voor het ophangen van een Digibord of whiteboard of komt er een losstaand verrijdbaar digibord/whiteboard?
Indien een draagconstructie voorzien moet worden, graag indicatief de specificaties (o.a gewicht) van digibord en whiteboard opgeven?

Antwoord:

Nee, een draagconstructie is niet nodig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

53

Onderwerp:

Optionele werkzaamheden

Vraag:

8. U spreekt in het beschrijvend document onder punt 8.2 van eventuele optionele werkzaamheden (optielijst). Welke opties worden hier bedoeld en waar mogen deze eventuele kosten vermeld worden?

Antwoord:

Met de in paragraaf 8.2 genoemde optionele werkzaamheden worden werkzaamheden bedoeld die niet tot de vaste scope van de opdracht behoren, maar die opdrachtgever desgewenst per afroep aanvullend kan laten uitvoeren. Dit betreft met name afroep- of locatiespecifieke uitbreidingen of alternatieven, zoals eerder in de Nota van Inlichtingen benoemd (bijvoorbeeld extra voorzieningen, afwijkende uitvoeringen of uitbreidingen ten opzichte van de basisopgave).

Eventuele kosten voor relevante opties mogen niet worden opgenomen in de vaste prijzen op het prijzenblad. Indien van toepassing kunnen deze separaat worden vermeld in een optielijst en mag u deze separaat toevoegen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

	Percelen:	P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten
	Beantwoord op:	6 feb 2026
Ref.nr. 54	Onderwerp: Terreininrichting	
	Vraag: 17. Wij gaan ervan uit dat wij geen terreininrichting aan hoeven te bieden. Graag bevestigen?	
	Antwoord: Correct.	
	Fase: Inschrijffase	
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1	
	Vragenronde: Vragenronde 1	
	Percelen:	P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten
	Beantwoord op:	6 feb 2026
Ref.nr. 55	Onderwerp: Technisch ontwerp (G1)	
	Vraag: 10. Mag er per afwerkingsniveau (klasse A, B en C) een technisch ontwerp van 3xA4 worden aangeleverd?	
	Antwoord: Ja	
	Fase: Inschrijffase	
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1	
	Vragenronde: Vragenronde 1	
	Percelen:	P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten
	Beantwoord op:	6 feb 2026
Ref.nr. 56	Onderwerp: Huurperiode	

Vraag:

11. De basisconfiguratie klasse A is voor tijdelijk gebouw uitgaande van huurperiode tot ca. 2 jaar. Moeten we hierbij ook uitgaan van huurcalculatie voor een periode van 5 jaar of mag dit beperkt worden tot een periode van 2 jaar?

Antwoord:

Voor de prijsstelling dient ook bij afwerkingsniveau klasse A te worden uitgegaan van de huurcalculatie voor een periode van 5 jaar, conform het prijzenblad en de gunningssystematiek.

Het feit dat klasse A is bedoeld voor een tijdelijk gebruik van circa 2 jaar, doet hier niet aan af. De daadwerkelijke gebruiksduur wordt per afroep vastgelegd en kan afwijken, waarbij eventuele verlenging of verkorting wordt afgehandeld conform de raamovereenkomst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

57

Onderwerp:

Referentieformulier

Vraag:

12. Dient het referentieformulier bij inschrijving of bij gunning aangeleverd te worden? De punten 5.7, 7.1 en 9.3 uit het beschrijvend document spreken elkaar hierin tegen.

Antwoord:

Het referentieformulier inclusief tevredenheidsverklaring dient bij inschrijving te worden aangeleverd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.**Onderwerp:**

58

Energievoorziening

Vraag:

13. Omdat onbekend de bouwlocatie nog niet bekend is, ook niet bekend hoe de installaties gevoed kunnen worden. Wij gaan uit van een all-electric installatie en een voldoende zware elektra-aansluiting, zonder individuele bemetering.
Graag uw akkoord voor dit uitgangspunt?

Antwoord:

Ja. Aangezien de bouwlocatie vooraf niet bekend is, mag bij de inschrijving worden uitgegaan van een all-electric installatieconcept met een voldoende zware centrale elektra-aansluiting, zonder individuele bemetering per ruimte of unit.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

59

Onderwerp:

Riolering

Vraag:

14. Wij gaan uit van gescheiden riolering tot maximaal 1m uit het gebouw. Graag bevestigen?

Antwoord:

Ja. Bij de inschrijving mag worden uitgegaan van een gescheiden riolering tot maximaal 1 meter buiten het gebouw.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

60

Onderwerp:

Nutsvoorzieningen

Vraag:

15. Wij gaan ervan uit dat vanuit de opdrachtgever de NUTS-voorzieningen (water, gas, elektra, data.....) tot in ons gebouw gelegd worden.
Graag bevestigen?

Antwoord:

Nee. Van opdrachtnemer wordt verwacht dat hij verantwoordelijk is voor het realiseren van de aansluitingen van de nutsvoorzieningen tot in het gebouw, binnen de scope van de opdracht. De hiermee samenhangende werkzaamheden en kosten dienen te zijn verdisconteerd in de prijsstelling. Opdrachtgever draagt zorg voor de beschikbaarheid van de nutsvoorzieningen tot aan de locatie / perceelgrens, voor zover dit binnen zijn invloedssfeer ligt. Eventuele locatie-specifieke beperkingen of afwijkingen worden per afroep beoordeeld en – indien van toepassing – behandeld conform de afspraken over meerwerk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

61

Onderwerp:

Bouwplaats-inrichting

Vraag:

16. Wij gaan ervan uit dat wij een passende bouwplaats inrichting mee aan moeten bieden. Graag bevestigen?

Antwoord:

Correct.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

62

Onderwerp:

Oppervlakte klaslokalen

Vraag:

Op pagina 14 van het beschrijvend document geeft u aan dat de leslokalen 42 m² dienen te zijn. Dit zijn kleine lokalen voor 33 personen. Is deze maatvoering wel correct? Is het akkoord om voor ons ontwerp onze standaardafmeting voor klaslokaal aan te houden?

Antwoord:

Ja, de maatvoering van 42 m² netto vloeroppervlak per leslokaal is correct zoals opgenomen in het beschrijvend document en geldt als minimaal functioneel uitgangspunt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

63

Onderwerp:

Buitenzonwering

Vraag:

Dienen de lokalen en ondersteunde ruimte voorzien te worden van screens?

Antwoord:

Ja.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

64

Onderwerp:

Versie PvE Frisse Scholen

Vraag:

Als bijlage is het Programma van Eisen Frisse Scholen 2021 toegevoegd. Er is ook een versie 2025. Dienen wij voor deze raamovereenkomst 2021 of 2025 aan te houden?

Antwoord:

De meest actuele versie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.
65

Onderwerp:

3.2 Klasse / Afwerkingsniveau

Vraag:

In de tabel bij variant B Comfort geeft u aan:
Verbeterde akoestiek t.o.v. standaardafwerking ten aanzien van isolatie, ventilatie en installaties conform Frisse Scholen klasse B.

Wordt hier bedoeld dat deze variant alleen dient te voldoen aan klasse B op het thema van geluid?

Antwoord:

Voor variant B – Comfort geldt dat voor een beperkt aantal specifieke thema's moet worden voldaan aan de eisen van Frisse Scholen klasse B. Het betreft niet een integrale toepassing van Frisse Scholen klasse B op alle thema's.

Voor variant B – Comfort zijn de volgende Frisse Scholen-thema's verplicht van toepassing op klasse B-niveau:

Akoestiek (geluid):

- lucht- en contactgeluidsisolatie;
- geluid van ventilatievoorzieningen;
- geluid van gebouwgebonden installaties.

Ventilatie (geluid en comfort, niet capaciteit):

- geluidsniveau van ventilatievoorzieningen conform Frisse Scholen klasse B;
- zonder aanvullende eisen aan ventilatiecapaciteit of CO₂-grenswaarden.

Installaties (geluid en comfort):

- installatiegeluid en trillingen conform Frisse Scholen klasse B;
- geen aanvullende eisen ten aanzien van energieprestatie of installatietype.

Voor de overige Frisse Scholen-thema's, waaronder luchtkwaliteit (CO₂-waarden), thermisch comfort, energieprestatie en visueel comfort, gelden geen aanvullende eisen conform Frisse Scholen klasse B.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

66

Onderwerp:

Sanitair variant A

Vraag:

Mogen wij voor variant A gebruik maken van een sanitaire module met een standaardindeling bestaande uit 3 toiletten en 2 wastafels?

Antwoord:

Ja. Voor variant A – Basis mag gebruik worden gemaakt van een sanitaire module met een standaardindeling, bestaande uit 3 toiletten en 2 wastafels, mits deze indeling voldoet aan de geldende wet- en regelgeving.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

67

Onderwerp:

Klasse / Afwerkingsniveau: C Premium

Vraag:

Aan welke klasse op welke onderdelen van het PvE Frisse Scholen dient variant C Premium te voldoen?

Antwoord:

Variant C – Premium kent een verhoogd kwaliteits- en comfortniveau, vergelijkbaar met permanente bouw, maar Frisse Scholen wordt uitsluitend toegepast voor de onderdelen die expliciet zijn benoemd in het Programma van Eisen.

Concreet geldt voor variant C – Premium het volgende:

Akoestiek (geluid):

Voldoet aan Frisse Scholen klasse B voor:

- lucht- en contactgeluidsisolatie;
- ventilatiegeluid;
- installatiegeluid.

Overige thema's Frisse Scholen (luchtkwaliteit, thermisch comfort, energieprestatie, visueel comfort):

Hiervoor gelden geen expliciete Frisse Scholen-klassen, maar de verhoogde functionele eisen zoals opgenomen in het PvE voor variant C – Premium.

Dit betekent een hoger kwaliteitsniveau dan variant B, zonder dat daarmee automatisch Frisse Scholen klasse B of C van toepassing is. Met de verhoogde functionele eisen voor variant C – Premium wordt bedoeld dat deze variant, ten opzichte van variant B – Comfort, een hoger kwaliteits- en comfortniveau kent op de volgende functionele onderdelen:

1. Binnenklimaat en comfort

- Stabiël en comfortabel binnenklimaat bij normaal gebruik;
- Beperking van tocht en temperatuurschommelingen;
- Geluidsarm functioneren van installaties (aansluitend op de akoestische eisen).

2. Afwerking en materialisatie

- Duurzamere en slijtvaste materialen met een langere levensduur;
- Afwerkingsniveau passend bij intensief onderwijsgebruik;
- Hogere esthetische kwaliteit dan bij variant A en B.

3. Daglicht en beleving

- Goede daglichttoetreding en een prettig ruimtelijk gevoel;
- Transparantie en zichtlijnen passend bij onderwijsgebruik;
- Geen expliciete Frisse Scholen-daglichtnormen, maar functionele kwaliteit.

4. Technische kwaliteit en robuustheid

- Robuuste gebouwschil en installaties met een langere functionele levensduur;
- Betere onderhoudbaarheid en bedrijfszekerheid;
- Oplossingen die geschikt zijn voor hergebruik bij verplaatsing.

5. Gebruik en flexibiliteit

- Goede indelingsflexibiliteit;
- Geschikt voor langduriger tijdelijk gebruik;
- Vergelijkbaar met permanente bouw in gebruikskwaliteit, niet in wettelijke regime.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

68

Onderwerp:

Eenmalige kosten bij huur

Vraag:

Kunt u op het prijzenblad een mogelijkheid geven om de eenmalige kosten voor plaatsing en voor demontage/retour te vermelden?

Antwoord:

Ja. Op het prijzenblad kan de mogelijkheid worden geboden om de eenmalige kosten voor plaatsing en voor demontage/retourtransport afzonderlijk te specificeren.

Deze eenmalige kosten maken echter onlosmakelijk onderdeel uit van de totale prijs en dienen te zijn verdisconteerd in de huurprijs die wordt gebruikt voor de beoordeling. De afzonderlijke vermelding heeft uitsluitend een informatief karakter en is niet beoordelingsrelevant.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

69

Onderwerp:

Optielijst

Vraag:

Dient de optielijst in een eigen format te worden opgesteld? Of te worden toegevoegd aan het prijzenblad?

Antwoord:

Eigen format.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

70

Onderwerp:

Optielijst

Vraag:

Maakt de optielijst onderdeel uit van de beoordeling?

Antwoord:

Nee

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

71

Onderwerp:

Bijlage 6 - Concept Raamovereenkomst

Vraag:

In de overwegingen staat: "Opdrachtgever de opdracht daarom aan Opdrachtnemer heeft gegund en het aanbod van Opdrachtnemer wenst te aanvaarden;" Waarschijnlijk mag het woordje 'daarom' weg. Anders graag een toelichting waarom.

Antwoord:

Betreft na beoordeling en gunning, betreft een conceptovereenkomst, kan indien nodig worden aangepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

72

Onderwerp:

Beschrijvend document Tijdelijke Huisvesting

Vraag:

Mogen wij ervan uit gaan dat de prijzen jaarlijks geïndexeerd mogen worden?

Antwoord:

Ja

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

73

Onderwerp:

Beschrijvend document Tijdelijke Huisvesting

Vraag:

Mogen wij ervan uit gaan dat de jaarlijkse beheertaken (zoals OP-taken en spoelrondes) door de opdrachtgever worden uitgevoerd?

Antwoord:

Ja

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

74

Onderwerp:

Beschrijvend document Tijdelijke Huisvesting

Vraag:

Mogen wij ervan uit gaan dat het reinigings- en schoonmaakonderhoud wordt uitgevoerd door de opdrachtgever?

Antwoord:

Ja

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op: 6 feb 2026

Ref.nr.
75

Onderwerp:
Beschrijvend document Tijdelijke Huisvesting

Vraag:
Mogen wij ervan uit gaan dat alleen het preventieve onderhoud prijstechnisch in de prijs moet worden inbegrepen? Het dagelijks- en correctief onderhoud kan op basis van nacalculatie door ons worden opgepakt.

Antwoord:
Correct.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op: 6 feb 2026

Ref.nr.
76

Onderwerp:
Beschrijvend document Tijdelijke Huisvesting

Vraag:
Kunnen wij er voor de data installatie vanuit gaan dat opdrachtgever verantwoordelijk is voor de actieve apparatuur en wifi accesspoints en dat inschrijver verantwoordelijk is voor de bekabeling van de punten richting de patchkast?

Antwoord:
Correct.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op: 6 feb 2026

Ref.nr.

Onderwerp:

77

Beschrijvend document Tijdelijke Huisvesting

Vraag:

Is onze aanname correct dat bij klasse B er wordt bedoeld op het voldoen aan de ventilatie en installaties van het hoofdstuk lucht uit het Frisse scholen advies?

Antwoord:

Ja. Bij variant B – Comfort wordt met de verwijzing naar Frisse Scholen klasse B voor ventilatie en installaties bedoeld op de relevante onderdelen uit het hoofdstuk Lucht van het Frisse Scholen-advies, voor zover deze betrekking hebben op comfort en functioneren van de installaties.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

78

Onderwerp:

Beschrijvend document Tijdelijke Huisvesting

Vraag:

"Ten aanzien van de isolatie geldt dat bij Klasse B Comfort moet worden voldaan aan Frisse Scholen klasse B. Deze eis is gelijk aan de permanente eisen en komt daarmee overeen met Klasse C Premium.

De vraag is of het akkoord is om bij Klasse B Comfort uit te gaan van de standaard isolatiewaarde van de leverancier, zijnde een gemiddelde tussen de tijdelijke en de permanente eisen. Op deze wijze ontstaat een logische en consistente aansluiting tussen de verschillende kwaliteitsklassen en sluit het beter aan bij de mogelijkheden van inschrijvers en uitvraag van opdrachtgever. "

Antwoord:

Ja. Voor klasse B – Comfort mag worden uitgegaan van de standaard isolatiewaarde van de leverancier, zijnde een gemiddeld niveau tussen tijdelijke en permanente bouw, mits hiermee wordt voldaan aan de wettelijke minimumeisen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op: 6 feb 2026

Ref.nr.
79

Onderwerp:
Bijlage 7 Prijzenblad

Vraag:

Is onze aanname correct dat bij de koopprijzen (leidend bij afroep) enkel de eerste kolom hoeft te worden ingevuld?

Antwoord:

Correct.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op: 6 feb 2026

Ref.nr.
80

Onderwerp:
Bijlage 7 Prijzenblad

Vraag:

Is onze aanname correct dat de 'huurprijs' alle kosten moet omvatten, niet enkel beperkt tot de huurcomponent van modules en installaties, maar ook de bijkomende kosten voor, maar niet beperkt tot, transportkosten, plaatsingskosten, montagekosten, eventueel herstel, zodat dit resulteert in een totale projectprijs?

Antwoord:

Correct.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op: 6 feb 2026

Ref.nr.

Onderwerp:

81

Bijlage 7 Prijzenblad

Vraag:

Is onze aanname correct dat op het prijzenblad een huurprijs per jaar moet worden ingevuld, uitgaande van minimaal 5 jaar huur en een totaal prijs bij 5 jaar huur?

Antwoord:

Op het prijzenblad dient een huurprijs per jaar te worden ingevuld.

Voor de prijsbeoordeling wordt deze jaarhuur omgerekend naar een totaalprijs over 5 jaar. Dit betreft uitsluitend een rekenkundige grondslag voor beoordeling en impliceert geen minimale contractuele huurperiode van 5 jaar.

De daadwerkelijke huurperiode wordt per afroep vastgelegd en kan korter of langer zijn dan 5 jaar, conform de raamovereenkomst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.

82

Onderwerp:

Beschrijvend document Tijdelijke Huisvesting

Vraag:

Kunnen wij ervanuit gaan dat de opgegeven pagina's voor het PVA exclusief bijlagen, voorblad, inhoudsopgave en A3 planning zijn?

Antwoord:

Ja

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op:

6 feb 2026

Ref.nr.
83

Onderwerp:
Beschrijvend document Tijdelijke Huisvesting

Vraag:
Zijn het maximaal aantal gestelde pagina's voor de kwaliteitscriteria per niveau? Indien niet, graag het aantal pagina's verhogen met minimaal 2 voud. Anders is de gegeven ruimte veel te beperkt om een compleet en juist beeld te geven van de gestelde eisen.

Antwoord:
Correct.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Tijdelijke huisvestingsdiensten

Beantwoord op: 6 feb 2026